

شماره:

تاریخ:

## قرارداد مرابحه

ماده ۱- این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و نیز آیین نامه ها، دستورالعملها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی ج.ا.ی بین امضاء کنندگان ذیل منعقد می گردد:

الف- بانک صادرات ایران شعبه ..... کد ..... به نشانی: ..... با نمایندگی: آقای/خانم ..... که از این پس در این قرارداد بانک نامیده می شود و

(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقیقی باشد)

ب- آقای/ خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی/ شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ..... کد اقتصادی ..... به نشانی: ..... کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست الکترونیک ..... شماره تلفن همراه ..... که از این پس در این قرارداد متقاضی نامیده می شود.

(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقوقی باشد)

ب- شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... در اداره ثبت شرکتهای ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی ..... با امضای مجاز و تعهدآور آقای/ خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی/ شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ..... به عنوان ..... شرکت و آقای/خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی/ شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ..... به عنوان ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی منتشره در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... به نشانی: ..... کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست الکترونیک ..... شماره تلفن همراه ..... که از این پس در این قرارداد متقاضی نامیده می شود.

(در صورتی که قرارداد توسط وکیل تسهیلات گیرنده امضا گردد)

ب- وکیل:

خانم/ آقای ..... فرزند ..... کد ملی ..... شماره شناسنامه ..... شماره سری و سریال شناسنامه ..... محل صدور شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... نشانی محل سکونت ..... به عنوان وکیل آقای/خانم/شرکت ..... با مشخصات تلفن ثابت ..... تلفن همراه ..... پست الکترونیک ..... مورخ ..... تصویر پیوست که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

ج- ضامن/ ضامین:

(در صورتی که ضامن/ ضامین شخص حقیقی باشد)

-آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... به نشانی: ..... کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست الکترونیک ..... شماره تلفن همراه .....

-آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... به نشانی: ..... کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست الکترونیک ..... شماره تلفن همراه .....

مهر و امضای بانک

مهر و امضای مدیران

مهر و امضای ضامین

مهر و امضای متقاضی یا وکیل

مهر و امضای مسئول شعبه .....

صحت امضای متقاضی یا وکیل، ضامین و مدیران مورد تایید است.

شماره:

تاریخ:

-آقای/ خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... شماره سریال شناسنامه ..... کد ملی ..... به نشانی: .....  
 ..... کدپستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست الکترونیک .....  
 شماره تلفن همراه ..... که از این پس در این قرارداد ضامن / ضامنین نامیده می شود / می شوند.

(در صورتی که ضامن / ضامنین شخص حقوقی باشد)

-شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... در اداره ثبت شرکتهای ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای مجاز آقای /  
 خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... بعنوان ..... شرکت و آقای / خانم .....  
 فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... بعنوان ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی منتشره در روزنامه رسمی شماره  
 ..... مورخ ..... به نشانی: ..... کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست  
 الکترونیک ..... شماره تلفن همراه .....

-شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... در اداره ثبت شرکتهای ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای مجاز آقای /  
 خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... بعنوان ..... شرکت و آقای / خانم .....  
 فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کد ملی ..... بعنوان ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی منتشره در روزنامه رسمی شماره  
 ..... مورخ ..... به نشانی: ..... کدپستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست الکترونیک .....

که از این پس در این قرارداد ضامن / ضامنین نامیده می شود / می شوند.

تبصره- نشانی، پست الکترونیک و تلفن های بانک، متقاضی و ضامن / ضامنین همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های  
 خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرفهای دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها  
 و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.  
 ماده ۲- موضوع قرارداد عبارت است از فروش اموال / ارایه خدمات به متقاضی با مشخصات زیر :

.....  
 .....  
 متقاضی از کمیت، کیفیت و اوصاف مورد معامله مطلع بوده و حسب درخواست و تعهد نامه مورخ .../.../... که به امضای وی رسیده، متعهد به خرید / دریافت آن از بانک شده است.  
 ماده ۳- کل بهای فروش مورد معامله به متقاضی (به عدد) ..... (به حروف) ..... مشتمل بر قیمت تمام شده خرید  
 مورد معامله توسط بانک معادل (به عدد) ..... (به حروف) ..... و سود بانک معادل ..... درصد به مبلغ (به عدد)  
 ..... (به حروف) ..... تعیین گردید که بانک حسب مورد، مبلغ (به عدد) ..... (به  
 حروف) ..... را بعنوان پیش دریافت اخذ نمود و متقاضی ضمن قبول موارد فوق متعهد شد مابقی به مبلغ (به عدد) ..... (به  
 حروف) ..... را به صورت نقدی  نسیه دفعی  نسیه اقساطی مساوی  نسیه اقساطی غیرمساوی  در سررسید های معینی به شرح  
 ذیل به بانک پرداخت نماید.

تبصره ۱- متقاضی متعهد شد در سررسید آخرین قسط آنچه از بدهی، هزینه ها و مطالبات مندرج در این قرارداد بر ذمه وی باقی مانده باشد، یکجا به بانک پرداخت و تسویه نماید.  
 تبصره ۲- در صورتی که متقاضی قبل از سررسید اقساط مبادرت به تسویه تمام یا قسمتی از بدهی خود نماید، بانک حداقل ۹۰ درصد سود مستتر در اقساط زود پرداخت را متناسب  
 با مدت باقیمانده تا سررسید قسط یا اقساط پرداخت شده به عنوان پاداش به متقاضی مسترد می نماید.

مهر و امضای بانک

مهر و امضای مدیران

مهر و امضای ضامنین

مهر و امضای متقاضی یا وکیل

مهر و امضای مسئول شعبه .....

صحت امضای متقاضی یا وکیل، ضامنین و مدیران مورد تایید است.

شماره:

تاریخ:

ماده ۴- مدت این قرارداد از تاریخ امضای آن لغایت ..... می باشد.

ماده ۵- بانک موافقت نمود/ موافقت ننمود که حق انتخاب، خرید و تحویل اموال/خدمات موضوع این قرارداد را به متقاضی واگذار نماید.

تبصره - در صورت موافقت بانک با واگذاری حق انتخاب، خرید و تحویل اموال/خدمات موضوع این قرارداد، مسئولیت اخذ کلیه مجوزهای لازم در این خصوص بر عهده متقاضی می باشد.

ماده ۶- متقاضی کلیه اختیارات خصوصاً ((خيار عيب و غبن)) را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۷- دفاتر و صورت حساب های بانک در هر مورد معتبر است. دفاتر و صورت حساب های بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دواير اجرای ثبت جهت محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می باشد.

تبصره - طرفین توافق نمودند، هرگونه اشتباه بانک در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

ماده ۸- پرداخت تمامی هزینه های مربوطه و انجام کلیه تشریفات انتقال اموال/خدمات موضوع این قرارداد بر عهده متقاضی بوده و متقاضی حق مطالبه وجهی بابت هزینه های مربوط از جمله حق الوکاله را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۹- متقاضی اظهارنمود از مقررات و ضوابط بانک در خصوص تسهیلات مرابحه مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات می باشد. در صورتی که به تشخیص بانک، متقاضی از مفاد این قرارداد از جمله هر گونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد تخطی نموده و یا از تسهیلات به نحو غیر مجاز استفاده نموده باشد، بانک می تواند مانده مطالبات را به دین حال تبدیل نماید. چنانچه متقاضی اقساط مذکور در ماده (۳) را در سررسید مقرر پرداخت ننماید، باقی مانده اقساط حسب ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تبدیل به دین حال شده و بانک حق و اختیار مطالبه تمامی طلب خود را از متقاضی به صورت یک جا خواهد داشت.

ماده ۱۰- متقاضی متعهد گردید در صورت تخطی از مفاد این قرارداد از جمله هر گونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد و یا استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیر مجاز، حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین حال، تا تاریخ تسویه بدهی، علاوه بر وجوه تادیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تاخیر تادیه دین که طبق دستورالعمل محاسباتی:

تعداد روز\*نرخ وجه التزام تاخیر تادیه دین \* مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال \* ۱۰۰

محاسبه می گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ وجه التزام تاخیر تادیه دین، معادل ۶٪ بعلاوه نرخ سود متعلقه .....، مجموعاً معادل .....٪ می باشد.

تبصره ۱- مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده حسب مورد عبارت است از مانده اقساط سررسید شده ای که متقاضی نسبت به پرداخت آن به بانک اقدام ننموده است و اقساط سررسید نشده ای که به دین حال تبدیل شده است.

تبصره ۲- مبنای محاسبه وجه التزام تاخیر تادیه دین در خصوص مواردی که تخلف متقاضی ناشی از ارایه اطلاعات نادرست موثر در انعقاد و اجرای این قرارداد و یا مصرف تسهیلات در محلی خارج از موضوع قرارداد باشد، تاریخ انعقاد قرارداد حاضر می باشد.

ماده ۱۱- بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید هر یک از اقساط و عدم باز پرداخت آن ها توسط متقاضی و یا بلافاصله پس از حال شدن دیون متقاضی، باید مراتب را از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، به ضامن/ضامین و وثیقه گذار/گذاران ارسال نماید. در غیر این صورت، اخذ وجه التزام تاخیر تادیه دین مذکور در ماده (۱۰) از ضامن/ضامین و وثیقه گذار/گذاران امکان پذیر نخواهد بود.

ماده ۱۲- متقاضی و ضامن/ضامین به طور غیر قابل رجوع به بانک اذن و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیر مستقیم پس از سررسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حساب ها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر بانک ها و موسسات اعتباری، راساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ خرید اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در روز برداشت محاسبه و برداشت می نماید. اقدام بانک در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامین غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد.

مهر و امضای بانک

مهر و امضای مدیران

مهر و امضای ضامین

مهر و امضای متقاضی یا وکیل

مهر و امضای مسئول شعبه .....

صحت امضای متقاضی یا وکیل، ضامین و مدیران مورد تایید است.

شماره:

تاریخ:

تبصره ۱- هر گونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به بانک پرداخت و یا از حساب ها و اموال و اسناد برداشت می شود، ابتدا بابت هزینه های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تاخیر تادیه دین تسهیم بالنسبه می شود.

تبصره ۲-بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن، از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، حسب مورد به متقاضی یا ضامن/ضامین اطلاع می دهد.

ماده ۱۳-ضامن/ضامین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات متقاضی، منفرداً، مشترکاً و متضامناً، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده متقاضی است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق و اختیار دارد علاوه بر مراجعه به متقاضی، به هر یک از ضامین، منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

ماده ۱۴- هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های اجرایی و مبلغی معادل آیین نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد.

ماده ۱۵-به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، موارد مشروحه ذیل: (مشخصات کامل وثیقه / وثایق ماخوذه ذکر گردد)

.....  
.....

توسط متقاضی و یا وثیقه گذار/گذاران

(در صورتی که شخص حقیقی باشد)

آقای/خانم ..... فرزند ..... تاریخ تولد ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور ..... شماره سریال شناسنامه .....  
کدملی..... به نشانی: ..... کدپستی ..... شماره تلفن ثابت ..... پست  
الکترونیک ..... شماره تلفن همراه .....

(در صورتی که شخص حقوقی باشد)

شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... در اداره ثبت شرکتهای ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... با امضای مجاز و  
تعهدآور آقای / خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کدملی ..... به عنوان ..... شرکت و آقای /  
خانم ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... کدملی..... به عنوان ..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی  
منتشره در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... به نشانی: ..... کدپستی ..... شماره تلفن ثابت  
..... پست الکترونیک ..... شماره تلفن همراه .....

در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض در خصوص مورد وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین مورد وثیقه داده شد.

ماده ۱۶-متقاضی تعهد نمود که حسب مورد و در صورت تقاضای بانک، هر آن چه مورد وثیقه قرار می گیرد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد در برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبطی که بانک تعیین می کند، نزد یکی از شرکت های بیمه مجاز، به هزینه خود و به نفع بانک بیمه موثر نماید و بیمه نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند. هم چنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه،مدارک تجدید بیمه را به بانک ارایه دهد. در صورتی که متقاضی تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد، بانک می تواند وثائق را وکالتاً از طرف متقاضی به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از متقاضی مطالبه یا به حساب وی منظور نماید. بدیهی است وکالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت های متقاضی نخواهد بود. ضمناً متقاضی مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه گر و بانک اطلاع دهد.

مهر و امضای بانک

مهر و امضای مدیران

مهر و امضای ضامین

مهر و امضای متقاضی یا وکیل

مهر و امضای مسئول شعبه .....

صحت امضای متقاضی یا وکیل، ضامین و مدیران مورد تایید است.

شماره:

تاریخ:

ماده ۱۷- در صورتی که به تشخیص بانک، متقاضی و یا وثیقه گذار/گذاران و یا ضامن/ضامین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یاد شده اقدام نماید.

ماده ۱۸- وثیقه گذار/گذاران، ضمن اعلام و اقرار به این که تاکنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچ گونه ای معامله ای انجام نداده اند، متعهد و ملتزم گردیدند که :  
۱-۱۸ از هر گونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۱۸ بدون موافقت بانک در مورد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای مورد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳-۱۸ در صورتی که در وثیقه علاوه بر مستحقات، تاسیسات و تجهیزات فعلی، مستحقات و تاسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود، جزء مورد وثیقه خواهد بود.

۴-۱۸ در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از مورد وثیقه در معرض اجرای طرح های موسسات و شرکت های دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد، بانک، قائم مقام و وکیل بلاعزل و یا وصی بعد از فوت وثیقه گذار/گذاران است که تمامی تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضای اسناد و دفاتر مربوط، وجوهی را که از طرف موسسه ذی ربط در قبالت تملک تمام یا قسمتی از مورد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از احتساب و کسر هزینه های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه، وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد، بانک حق و اختیار دریافت وجه سپرده را به میزان هزینه های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجه وصول شده و یا مورد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید، متقاضی متعهد گردید کلیه بدهی های خود را بنا به تشخیص بانک، فوراً بپردازد.

۵-۱۸ هر گونه نقل و انتقال قبلی نسبت به منافع مورد وثیقه (ولو این که ضمن سند عادی باشد) را کتباً به اطلاع بانک رسانده و نیز قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تاییدیه اخذ نمایند.

۶-۱۸ در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک در آید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نمایند. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرائیه، بانک می تواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

ماده ۱۹- کلیه وکالت های تفویضی به بانک موضوع مواد ۱۲، ۱۸، (بند ۱۸-۴) و ۲۲ قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می باشد.

ماده ۲۰- متقاضی و وثیقه گذار/گذاران قبول نمودند در صورتی که بانک، حسب ضوابط و مقررات مربوط از جمله مقررات بانک مرکزی، مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقوقی دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده ۲۱- کلیه هزینه های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر، بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده متقاضی است.

ماده ۲۲- متقاضی و ضامن/ضامین قبول نمودند بانک می تواند هر گونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تایید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۲۳- این قرارداد بر اساس توافق طرفین و بر طبق ماده (۱۵) ((قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره))) و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) ((قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانک ها)) در حکم سند رسمی و لازم الاجرا بوده و تابع مفاد ((آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا)) می باشد و تمامی امضاکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ گونه اختلافی ندارند و متقاضی، ضامن/ضامین و وثیقه گذار/گذاران حق هر گونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرائیه بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات متقاضی در هر مرحله از عملیات اجرائیه، از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده ۲۴- مفاد این قرارداد نافی حق اعتراض مشتری در مراجع ذی صلاح نمی باشد.

این قرارداد در ۲۴ ماده و ۹ تبصره و در ..... نسخه تنظیم و به رویت کامل بانک، متقاضی، ضامن/ضامین و وثیقه گذار/گذاران رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هر یک از آنها تسلیم گردید.

مهر و امضای بانک

مهر و امضای مدیران

مهر و امضای ضامین

مهر و امضای متقاضی یا وکیل

مهر و امضای مسئول شعبه .....

صحت امضای متقاضی یا وکیل، ضامین و مدیران مورد تایید است.