

## فروش املاک مازاد مدیریت شعب سیستان و بلوچستان بانک صادرات ایران، مزایده شماره ۱/۱۴۰۱ آگهی نوبت اول

**بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد و تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از ملک مورد نظر خود ، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان به آدرس: زاهدان – بلوار شهید مطهری – میدان آزادی – طبقه سوم ساختمان مرکزی شماره یک مراجعه و یا با تلفن ۳۳۳۵۴۶۸ آخرین مهلت خرید اسناد ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ و تحویل پاکت‌های حاوی پیشنهاد خرید قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ می‌باشد که ضروری است متقاضیان نسبت به تسلیم آن به دایره تدارکات و ساختمان این مدیریت اقدام و رسید اخذ نمایند. قابل ذکر است که جلسه بازگشایی پاکت های ارائه شده توسط شرکت کنندگان در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ رأس ساعت ۹ صبح در سالن اجتماعات اداره مرکزی این مدیریت با حضور مسئولین ذیربط برگزار خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاً**

**پاکت ها به بانک می‌باشد.**

### توضیحات و شرایط:

مبلغ سپرده تودیمی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک ، می‌بایست به صورت چک بانکی به نام دایره حسابداری و بودجه بانک صادرات استان س و ب صادر گردد. همچنین جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه چک بانکی بنام دایره حسابداری و بودجه به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال الزامی است.

مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.

بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسد و در صورت داشتن متصرف ، مسئولیت تخلیه و کلیه ی هزینه های متعلقه به عهده خریدار می‌باشد و اخذ رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه ) در املاک اوقافی ،سرقفلی ،حق کسب و پیشه و سایر موارد فرضیه و پرداخت هزینه های مربوطه تماماًبه عهده خریدار است.

گروه (۱: ۱۰۰٪ نقد

ردیف	شماره	نام واحد متصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	امکان (مترمربع)	قیمت پایه (مبالغ به ریال)	سپرده تودیمی جهت شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۲۰۸۵	دایره تدارکات و ساختمان	زاهدان -خیابان شهید بهشتی	۱۱۲۲/۳ اصلی	شش دانگ	شعبه و مهمانسرا	اداری-مسکونی	۲۶۴/۵	۵۲۰/۵۷	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	گروه ۱	فروش با وضع موجود- فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت
۲	۲۰۳۷	دایره تدارکات و ساختمان	زاهدان-بلوار طباطبایی-جنب میدان بار قدیم	۲۰۷۸۳۵ اصلی	شش دانگ	شعبه	تجاری	۸۶/۲۴	۱۶۹/۶۹	۳۳,۴۰۰,۸۲۰,۰۰۰	۵۶۷,۰۰۴,۱۰۰	گروه ۱	فروش با وضع موجود- فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت
۳	۲۱۵۳	دایره تدارکات و ساختمان	زابل-شهر ادیمی	۱۵۰۴۷۴ اصلی	شش دانگ	شعبه	تجاری	۴۳۴	۳۵۲/۲۱	۳۲,۹۹۶,۳۰۰,۰۰۰	۶۱۴,۹۸۱,۵۰۰	گروه ۱	فروش با وضع موجود- فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت
۴	۲۱۱۳	دایره تدارکات و ساختمان	زابل-بنجار-خیابان امام خمینی	سد محلی	شش دانگ	شعبه و مهمانسرا	اداری-مسکونی	۲۳۷	۵۳۵/۲۸	۲۲,۰۶۴,۸۰۰,۰۰۰	۵۶۰,۳۲۴,۰۰۰	گروه ۱	فروش با وضع موجود- فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت
۵	۲۳۸۲	دایره تدارکات و ساختمان	خاش - بهشتی ۲۵ و آزادی ۱۹	۱۹۷۳	شش دانگ	مسکونی	مسکونی	۷۱۱.۸۵	۵۴۰	۲,۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۶۵۰,۰۰۰	گروه ۱	دارای معارض - فروش با وضع موجود - فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت